



WNIOSEK

o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

na mocy art. 73-75 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (dalej „Ustawa”)

dotyczy umowy o kredyt hipoteczny nr			
zawartej w dniu			
dalej „Umowa”			
Kredytodawca:	Bank Spółdzielczy w Chodzieży (dalej „Bank”)		
Oddział Banku:			
Kredytobiorca I			
imię i nazwisko:			
PESEL:		rodzaj, seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres do korespondencji:			
numer telefonu:		adres e-mail:	
Kredytobiorca II			
imię i nazwisko:			
PESEL:		rodzaj, seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres do korespondencji:			
numer telefonu:		adres e-mail:	

Wnioskuje o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego przypadającej w okresie:

rok	miesiąc*)											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2024 rok	nie dotyczy					<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
						maksymalnie 2 miesiące			maksymalnie 2 miesiące			

Może Pani/Pan zawnioskować na jednym wniosku o zawieszenie spłaty kilku rat kredytu.

Zawieszenie spłaty nie dotyczy rat wymagalnych na moment złożenia wniosku, z tym zastrzeżeniem, że w okresie zawieszenia spłaty kredytu nie są naliczane odsetki za opóźnienie w spłacie względem tych rat kredytowych.

Wnoszę o przekazanie przez Bank informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:*)

- drogą mailową na adres e-mail podany w niniejszym wniosku,
- pisemnie przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe,
- osobiście, podczas mojej wizyty w placówce Banku; jednocześnie zobowiązuje się do odbioru informacji w Banku.

*) odpowiednio zaznaczyć

I. ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU

1. Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu przysługuje kredytobiorcy będącemu konsumentem – wyłącznie w stosunku do jednej umowy, zawartej w celu zaspokojenia jego własnych potrzeb mieszkaniowych, udzielonej na kwotę nie wyższą niż 1 200 000 zł.
2. Spłata kredytu zostaje zawieszona od dnia doręczenia niniejszego wniosku do Banku, na okres wskazany we wniosku, z tym zastrzeżeniem, że początek pierwszego okresu zawieszenia rozpoczyna swój bieg:
 - 1) od dnia złożenia wniosku – w przypadku gdy wniosek zostanie złożony w trakcie miesiąca kalendarzowego objętego wnioskiem o zawieszenie spłaty kredytu,
 - 2) od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego – w przypadku gdy wniosek zostanie złożony z wyprzedzeniem, tj. przed rozpoczęciem miesiąca kalendarzowego objętego wnioskiem o zawieszenie spłaty kredytu nie wcześniej niż dnia 1 czerwca 2024 r. W przypadku wniosków złożonych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej poza godzinami pracy Banku w soboty lub w dni wolne od pracy, do zawieszenia dochodzi z następnym dniem roboczym.
3. Wymagane jest złożenie we wniosku (pkt III) oświadczeń, że:
 - 1) dotyczy on umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych kredytobiorcy lub kredytobiorców; oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń oraz
 - 2) średnia arytmetyczna wartości wskaźnika RdD gospodarstwa domowego kredytobiorcy ustalona za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia niniejszego wniosku, przekracza 30%, albo
 - 3) na dzień złożenia wniosku o zawieszenie spłaty kredytu, kredytobiorca ma na utrzymaniu co najmniej troje dzieci (przez które rozumie się także dzieci, nad którymi kredytobiorca sprawuje rodzinną pieczę zastępczą, oraz osoby przebywające w dotychczasowej rodzinie zastępczej albo w rodzinnym domu dziecka):
 - a) w wieku do ukończenia 18. roku życia,
 - b) w wieku do ukończenia 25. roku życia – w przypadku gdy dziecko uczy się w:
 - szkole – do dnia 30 września następującego po końcu roku szkolnego,
 - szkole wyższej – do dnia 30 września roku - w którym jest planowane ukończenie nauki,
 - c) bez ograniczeń wiekowych – w przypadku dzieci legitymujących się orzeczeniem o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności.
4. Zawieszenie spłaty kredytu skutkuje przedłużeniem okresu kredytowania oraz terminów spłaty kredytu przewidzianych w umowie o okres zawieszenia spłaty kredytu.
5. Zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie kredytu, ani jej ujawnienia w treści hipoteki w księdze wieczystej nieruchomości, stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu.
6. Zawieszenie spłaty kredytu dotyczy umów zawartych przed dniem 1 lipca 2022 r., jeżeli termin zakończenia okresu kredytowania określony w tych umowach przypada po upływie 6 miesięcy od tej daty.
7. Zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego dotyczy kredytów hipotecznych udzielonych w walucie polskiej, z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty innej niż waluta polska.
8. Maksymalny okres zawieszenia spłaty kredytu wynosi:
 - 1) 2 miesiące – w okresie od 1 czerwca 2024 r. do 31 sierpnia 2024 r.,
 - 2) 2 miesiące – w okresie od 1 września 2024 r. - 31 grudnia 2024 r.,Jeżeli kredytobiorcaawnioskuje o zawieszenie spłaty kredytu na okres dłuższy niż maksymalny przewidziany w Ustawie i wskazany powyżej, Bank dokona zawieszenia spłaty kredytu na okres przewidziany jako maksymalny, po uzgodnieniu z kredytobiorcą okresów zawieszenia i skorygowaniu przez niego wniosku.
9. Każdy ze współkredytobiorców występujący jako strona umowy o kredyt może samodzielnie złożyć wniosek o zawieszenie spłaty kredytu. O złożeniu wniosku kredytobiorca jest zobowiązany poinformować pozostałych współkredytobiorców.
10. Oświadczenia, o których mowa w ust. 3 składa i podpisuje kredytobiorca, który spełnia te warunki (wystarczające jest złożenie oświadczeń przez jednego z kredytobiorców, który winien spełniać łącznie wymogi określone w ust. 3).
11. Zawieszenie spłaty kredytu jest bezpłatne i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.
12. W okresie zawieszenia spłaty kredytu Bank nie pobiera płatności wynikających z umowy o kredyt, tj.:
 - 1) rat kapitałowo-odsetkowych,
 - 2) odsetek za opóźnienie w spłacie rat kredytowych,
 - 3) pozostałych opłat i prowizji wynikających z umowy; z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z tą umową, w tym ubezpieczenia pomostowego.
13. W okresie zawieszenia spłaty kredytu odsetki nie są naliczane.
14. Jeżeli Bank - na wniosek kredytobiorcy - zawiesił już w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu umowy na warunkach innych niż określone w art. 73 Ustawy, termin tego zawieszenia ulega skróceniu z mocy prawa z dniem doręczenia niniejszego wniosku do Banku.
15. Wniosek o zawieszenie spłaty kredytu może być złożony w formie:
 - 1) elektronicznej mailowej (skan lub zdjęcie uzupełnionego, kompletnego, zawierającego prawidłowe dane i podpisanego wniosku wraz z oświadczeniami zawartymi w pkt II) – składany na adres bschodziez@bschodziez.pl,
 - 2) elektronicznej – składany poprzez bankowość elektroniczną,
 - 3) elektronicznej – składany na adres skrzynki do doręczeń elektronicznych Banku: AE:PL-34707-41636-CRREJ-36,
 - 4) pisemnej – w Oddziale Banku lub przesyłką pocztową.
16. Bank – w terminie 21 dni od daty doręczenia wniosku – informuje na trwałym nośniku kredytobiorcę składającego wniosek o jego otrzymaniu. W powyższej informacji Bank:
 - 1) potwierdza okres, na który została zawieszona spłata kredytu,
 - 2) informuje o wysokości opłat z tytułu ubezpieczeń (o ile dotyczy),
 - 3) wskazuje kredytobiorcy sposób rozliczenia z tytułu zawieszenia spłaty kredytu, które uległo skróceniu – w przypadku, o którym mowa w ust. 14,
 - 4) jeśli dotyczy – przekazuje również informację o braku możliwości realizacji wniosku, ze wskazaniem powodu.Brak ww. informacji nie wpływa na rozpoczęcie zawieszenia spłaty kredytu.
17. Informację, o której mowa w ust. 16, Bank przekazuje zgodnie z dyspozycją kredytobiorcy określoną we wniosku, tj. drogą mailową na adres wskazany we wniosku lub przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 Ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe. Możliwe jest również przekazanie informacji, o której mowa w ust. 16 w trakcie osobistej wizyty kredytobiorcy w Oddziale Banku.
18. Kredytobiorca ma prawo do rezygnacji ze złożonego wniosku o zawieszenie spłaty kredytu w każdym momencie. Rezygnację składają wszyscy kredytobiorcy, którzy podpisali/ złożyli wniosek.
19. W przypadku złożenia rezygnacji, o której mowa w ust. 18, zawieszenie spłaty kredytu pozostaje w mocy za okres do dnia złożenia rezygnacji, a przestaje obowiązywać od dnia następującego po dniu otrzymania przez Bank oświadczenia kredytobiorcy o rezygnacji – chyba, że w rezygnacji kredytobiorca poda inną datę rezygnacji. Złożenie przez kredytobiorcę rezygnacji z danego okresu zawieszenia w trakcie jego trwania jest równoznaczne z wykorzystaniem tego okresu zawieszenia.
20. Zawieszenie spłaty kredytu nie następuje:
 - 1) w przypadku braku danych uniemożliwiającego prawidłową realizację wniosku, w szczególności danych kredytobiorcy, danych identyfikujących umowę, podpisu kredytobiorcy,
 - 2) w przypadku braku możliwości identyfikacji kredytobiorcy składającego wniosek,
 - 3) jeżeli we wniosku żaden z kredytobiorców nie złoży oświadczeń, o których mowa w ust. 3,
 - 4) jeżeli kredytobiorca złoży w Banku kilka wniosków o zawieszenie spłaty różnych kredytów z jednoczesnym złożeniem oświadczeń o spełnieniu warunków określonych w ust. 3,
 - 5) jeżeli sprawa, wniosek bądź umowa, której wniosek dotyczy, nie spełniają wymogów ustawowych.

W przypadku wystąpienia braków formalnych Bank niezwłocznie wzywa kredytobiorcę do ich uzupełnienia.

21. W przypadku konieczności korekty/ uzupełnienia przez kredytobiorcę wniosku lub oświadczeń, o których mowa w ust. 3, skutek zawieszenia, o którym mowa w ust. 2 oraz termin poinformowania, o którym mowa w ust. 16, rozpoczynają się od dnia otrzymania przez Bank poprawnego (skorygowanego/ uzupełnionego) wniosku/ oświadczeń.
22. Bank informuje, że dane o zawieszeniu spłaty kredytu i wydłużonym okresie kredytowania, powstałym w wyniku tego zawieszenia, Bank przekazuje do Biura Informacji Kredytowej S.A.
23. W przypadku gdy kredytobiorca korzysta ze wsparcia w ramach pomocy udzielanej przez Fundusz Wsparcia Kredytobiorców, na mocy postanowień ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej, złożenie przez kredytobiorcę wniosku o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego skutkuje zawieszeniem przekazywania ww. wsparcia na rachunek spłaty kredytu. Wsparcie ulega wznowieniu po ustaniu okresu zawieszenia spłaty kredytu.

II. OŚWIADCZENIA

1. Oświadczam, że zapoznałem/łam się i akceptuję ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU wskazane w pkt. I. TAK NIE *)
2. Ja, niżej podpisany/a oświadczam, że:
 - 1) składany przeze mnie WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO dotyczy umowy o kredyt hipoteczny, zawartej w celu zaspokojenia moich własnych potrzeb mieszkaniowych TAK NIE *)
 - 2) nie złożyłem/am wniosku o zawieszenie spłaty innego niż określony w niniejszym WNIOSKU O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO, przeznaczonego na zaspokojenie moich własnych potrzeb mieszkaniowych TAK NIE *)
 - 3) średnia arytmetyczna wartości wskaźnika RdD** mojego gospodarstwa domowego za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia WNIOSKU O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO, przekracza 30% TAK NIE *)

*** wskaźnik RdD to stosunek wydatków kredytobiorcy składającego oświadczenie, związanych z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej kredytu hipotecznego podlegającego zawieszeniu, do miesięcznego dochodu jego gospodarstwa domowego; miesięczny dochód gospodarstwa domowego to suma miesięcznych dochodów osób spokrewnionych i niespokrewnionych pozostających w faktycznym związku, wspólnie zamieszkujących i gospodarujących;*
 - 4) na dzień złożenia WNIOSKU O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO, mam na utrzymaniu co najmniej troje dzieci (przez które rozumie się także dzieci, nad którymi kredytobiorca sprawuje rodzinną pieczę zastępczą, oraz osoby przebywające w dotychczasowej rodzinie zastępczej albo w rodzinnym domu dziecka):
 - a) w wieku do ukończenia 18. roku życia,
 - b) w wieku do ukończenia 25. roku życia – w przypadku gdy dziecko uczy się w:
 - szkole – do dnia 30 września następującego po końcu roku szkolnego,
 - szkole wyższej – do dnia 30 września roku
 - w którym jest planowane ukończenie nauki,
 - c) bez ograniczeń wiekowych – w przypadku dzieci legitymujących się orzeczeniem o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności.

TAK NIE *)
3. Oświadczam, że jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, wynikającej z art. 233 Kodeksu karnego, tj.:

§ 1. Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.

§ 6. Przepisy § 1-3 oraz 5 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej.

TAK NIE *)

data i podpis kredytobiorcy/ kredytobiorców

WYPEŁNIA BANK

Adnotacje pracownika Banku												
data wpływu wniosku do Banku:												Uwagi:
	-	-										
podpis Kredytobiorcy zgodny z umową kredytową:*)	TAK <input type="checkbox"/> / NIE <input type="checkbox"/>											
data, pieczętka imienna i podpis pracownika Banku:												
data przekazania kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu: ¹												
forma przekazania kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:*)	<input type="checkbox"/> pisemnie na adres elektroniczny podany we wniosku <input type="checkbox"/> pisemnie przesyłką pocztową <input type="checkbox"/> pismo przekazane osobiście kredytobiorcy podczas wizyty w placówce Banku (wymagany podpis kredytobiorcy na kopii informacji pozostającej w Banku, potwierdzający odebranie pisma)											

¹ w terminie do 21 dni od daty wpływu wniosku do Banku

*) odpowiednio zaznaczyć