

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



Bank Spółdzielczy w Chodzieży

Oddział w _____

Data wpływu: _____ r. Numer wniosku: _____

Numer umowy: _____

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

Imię i Nazwisko Wnioskodawcy/ów, adres zamieszkania

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. mieszkaniowy _____
- cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego dokończenie budowy
 inny (jaki?) _____
2. konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
3. Dobra pożyczka hipoteczna

Kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	kwota kredytu na dowolny cel	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego	razem kwota kredytu
PLN	PLN	PLN	PLN	PLN

Słownie kwota kredytu/ pożyczki w PLN: _____

- w kwocie kredytu/ pożyczki zawiera się kwota prowizji przygotowawczej

Warunki kredytowania

okres kredytowania: |_|_|_|_| miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału |_|_|_|_| miesięcy

wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	

Forma oprocentowania kredytu:

- zmienna stopa procentowa
 okresowo stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu hipotecznego oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

Forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe

płatne w okresach: miesięcznych innych _____

w dniu |_|_|_|_| każdego: miesiąca _____

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości:

- osoba fizyczna
 spółdzielnia mieszkaniowa
 deweloper

Wykonawca:

- budowa systemem gospodarczym
 budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)		środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
<input type="checkbox"/> koszty budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | | r.

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji):

typ nieruchomości: dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) | | | | |

adres | | | | |

Księga Wieczysta nr | | | | | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | | | | |

wartość rynkowa | | | | | PLN | słownie złotych: | | | | |

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | | | | |

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie:

jak wyżej

typ nieruchomości: dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) | | | | |

adres | | | | |

Księga Wieczysta nr | | | | | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | | | | |

wartość rynkowa | | | | | PLN | słownie złotych: | | | | |

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | | | | |

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości | | | | |

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową

inne (jakie?) | | | | |

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu prawomocnego ustanowienia hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący Kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ developera

inne (jakie?) | | | | |

zabezpieczenie dodatkowe:

- poręczenie (imię, nazwisko, adres Poręczyciela) _____
- inne (jakie?) _____

V. Inne

wnoszę o ubezpieczenie:

- nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych
- nieruchomości w budowie
- inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/ y

- klient Banku Spółdzielczego w Chodzieży członek Banku Spółdzielczego w Chodzieży

Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.

imię/ imiona i nazwisko Wnioskodawcy	PESEL	Kredytobiorca docelowy	miejsowość, data	podpis
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		