

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .  
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika Banku.



**Bank Spółdzielczy w Chodzieży**

Oddział w \_\_\_\_\_

Data wpływu: \_\_\_\_\_ r. Numer wniosku: \_\_\_\_\_

Numer umowy: \_\_\_\_\_

**Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego**

Imię i Nazwisko Wnioskodawcy/ów, adres zamieszkania

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie**

**Rodzaj i cel kredytu**

1.  mieszkaniowy \_\_\_\_\_
- cel:  zakup z rynku pierwotnego  zakup z rynku wtórnego  budowa  adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne  
 remont/modernizacja  wykończenie  zakup działki  spłata kredytu mieszkaniowego  dokończenie budowy  
 inny (jaki?) \_\_\_\_\_
2.  konsumpcyjny zabezpieczony hipoteką
3.  Dobra pożyczka hipoteczna

**Kwota kredytu**

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	kwota kredytu na dowolny cel	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumpcyjnego	razem kwota kredytu
PLN	PLN	PLN	PLN	PLN

Słownie kwota kredytu/ pożyczki w PLN: \_\_\_\_\_

- w kwocie kredytu/ pożyczki zawiera się kwota prowizji przygotowawczej

**Warunki kredytowania**

okres kredytowania: |\_|\_|\_|\_| miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału |\_|\_|\_|\_| miesięcy

wypłata kredytu:  jednorazowo/  w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	
PLN	

**Forma oprocentowania kredytu:**

- zmienna stopa procentowa  
 okresowo stała stopa procentowa

Bank informuje, że w okresie obowiązywania stałej stopy procentowej, Kredytobiorca nie może dokonać zmiany sposobu oprocentowania kredytu hipotecznego oraz nie może dokonać zmiany wysokości 5-letniej stałej stopy oprocentowania kredytu.

**Forma spłaty kredytu:**

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)  
 raty równe

płatne w okresach:  miesięcznych  innych \_\_\_\_\_

w dniu |\_|\_|\_|\_| każdego:  miesiąca  \_\_\_\_\_

## II. Podstawowe informacje o inwestycji

### Zbywca nieruchomości:

- osoba fizyczna  
 spółdzielnia mieszkaniowa  
 deweloper

### Wykonawca:

- budowa systemem gospodarczym  
 budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)		środki własne (w PLN)	
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości		zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)	
<input type="checkbox"/> koszty budowy		wartość działki	
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy		środki na rachunku bankowym	
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji		środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)	
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia		środki na lokatach bankowych	
koszty transakcji		wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż	
koszty inne		środki inne (udokumentowane)	
koszty razem		środki własne razem	

planowany termin zakończenia inwestycji: | | | | - | | | | - | | | | | r.

## III. Podstawowe informacje o nieruchomości

### nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji):

typ nieruchomości:  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) | | | | |

adres | | | | |

Księga Wieczysta nr | | | | | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | | | | |

wartość rynkowa | | | | | PLN | słownie złotych: | | | | |

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | | | | |

### nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie:

jak wyżej

typ nieruchomości:  dom jednorodzinny  lokal mieszkalny  działka  inna (jaka?) | | | | |

adres | | | | |

Księga Wieczysta nr | | | | | prowadzona przez Sąd Rejonowy w | | | | |

wartość rynkowa | | | | | PLN | słownie złotych: | | | | |

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność  spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu  użytkowanie wieczyste

inny (jaki?) | | | | |

dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości | | | | |

## IV. Zabezpieczenie kredytu

### zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości mieszkalnej

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych na rzecz Banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania

weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową

inne (jakie?) | | | | |

### zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu prawomocnego ustanowienia hipoteki):

przelew wierzytelności przysługujący Kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ dewelopera

inne (jakie?) | | | | |

zabezpieczenie dodatkowe:

poręczenie (imię, nazwisko, adres Poręczyciela)

inne (jakie?)

#### V. Inne

wnoszę o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych

nieruchomości w budowie

inne (jakie?)

#### VI. Wnioskodawca/ y

klient Banku Spółdzielczego w Chodzieży

członek Banku Spółdzielczego w Chodzieży

**Oświadczam pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art. 297 Kodeksu karnego, że wszystkie podane we Wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym.**

imię/ imiona i nazwisko Wnioskodawcy	PESEL	Kredytobiorca docelowy	miejsowość, data	podpis
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>		