



## WNIOSEK

### o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

na mocy art. 73-75 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (dalej „Ustawa”)

dotyczy umowy o kredyt hipoteczny nr			
zawartej w dniu			
<b>dalej „Umowa”</b>			
Kredytodawca:	<b>Bank Spółdzielczy w Chodzieży (dalej „Bank”)</b>		
Oddział Banku:			
<b>Kredytobiorca I</b>			
imię i nazwisko:			
PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres zamieszkania:			
numer telefonu:		adres e-mail:	
<b>Kredytobiorca II</b>			
imię i nazwisko:			
PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres zamieszkania:			
numer telefonu:		adres e-mail:	

**Wnioskuję o zawieszenie spłaty raty kredytu hipotecznego przypadającej w okresie:**

rok	miesiąc*)											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2022 rok	nie dotyczy							<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
								maksymalnie 2 miesiące		maksymalnie 2 miesiące		
rok	miesiąc*)											
2023 rok	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	maksymalnie 1 miesiąc			maksymalnie 1 miesiąc			maksymalnie 1 miesiąc			maksymalnie 1 miesiąc		

**Może Pani/Pan zawnioskować na jednym wniosku o zawieszenie spłaty kilku rat kredytu, początek pierwszego okresu zawieszenia rozpoczyna się z dniem doręczenia wniosku, nie wcześniej niż dnia 1 sierpnia 2022 r.**

**Zawieszenie spłaty nie dotyczy rat wymagalnych na moment złożenia wniosku.**

Wnoszę o przekazanie przez Bank informacji o zawieszeniu spłaty rat kredytu:\*)

- drogą mailową na adres e-mail podany w niniejszym wniosku,
- pisemnie przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe,
- osobiście, podczas mojej wizyty w placówce Banku; jednocześnie zobowiązuje się do odbioru informacji w Banku.

\*) odpowiednie zaznaczyć

## I. ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU

1. Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu przysługuje kredytobiorcy będącemu konsumentem – wyłącznie w stosunku do jednej umowy, zawartej w celu zaspokojenia jego własnych potrzeb mieszkaniowych.
2. Spłata rat kredytu zostaje zawieszona od dnia doręczenia niniejszego wniosku do Banku, na okres wskazany we wniosku. W przypadku wniosków złożonych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej poza godzinami pracy Banku w soboty lub w dni wolne od pracy, do zawieszenia dochodzi z następnym dniem roboczym.
3. Wymagane jest złożenie wraz z wnioskiem oświadczenia, że dotyczy on umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych kredytobiorcy lub kredytobiorców. Oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności kamej za składanie fałszywych oświadczeń. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do wniosku.
4. Zawieszenie spłaty rat kredytu skutkuje przedłużeniem okresu kredytowania oraz wszystkich terminów przewidzianych w umowie o okres zawieszenia spłaty rat kredytu określony we wniosku.
5. Zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty rat kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie kredytu, ani jej ujawnienia w treści hipoteki stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu.
6. Zawieszenie spłaty rat kredytu dotyczy umów zawartych przed dniem 1 lipca 2022 r., jeżeli termin zakończenia okresu kredytowania określony w tych umowach przypada po upływie 6 miesięcy od tej daty.
7. Zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego dotyczy kredytów hipotecznych udzielonych w walucie polskiej, z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty innej niż waluta polska.
8. Maksymalny okres zawieszenia spłaty kredytu wynosi:
  - 1) 2 miesiące – w okresie 1 sierpnia 2022 r. - 30 września 2022 r.,
  - 2) 2 miesiące – w okresie 1 października 2022 r. - 31 grudnia 2022 r.,
  - 3) 1 miesiąc – w każdym kwartale w okresie 1 stycznia 2023 r. - 31 grudnia 2023 r.Jeżeli kredytobiorcaawnioskuje o zawieszenie spłaty kredytu na okres dłuższy niż maksymalny przewidziany w ustawie, Bank dokona zawieszenia spłaty kredytu na okres przewidziany jako maksymalny, po uzgodnieniu z kredytobiorcą okresów zawieszenia i skorygowaniu przez niego wniosku.
9. Każdy ze współkredytobiorców występujący jako strona umowy o kredyt może samodzielnie złożyć wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu. O złożeniu wniosku kredytobiorcą jest zobowiązany poinformować pozostałych współkredytobiorców.
10. Oświadczenie, że wniosek dotyczy nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych (załącznik nr 1 do wniosku) składa i podpisuje kredytobiorca, który spełnia ten warunek (wystarczające jest złożenie oświadczenia przez jednego z kredytobiorców).
11. Zawieszenie spłaty rat kredytu jest bezpłatne i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.
12. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu Bank nie pobiera płatności wynikających z umowy o kredyt, tj.:
  - 1) rat kapitałowo-odsetkowych,
  - 2) pozostałych opłat i prowizji wynikających z umowy; z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z tą umową, w tym ubezpieczenia pomostowego.
13. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu odsetki nie są naliczane.
14. Jeżeli Bank na wniosek kredytobiorcy zawiesił już w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu umowy na warunkach innych niż określone w art. 73 Ustawy, termin tego zawieszenia ulega skróceniu z mocy prawa z dniem doręczenia niniejszego wniosku do Banku.
15. Wniosek może być złożony w formie:
  - 1) elektronicznej mailowej (skan lub zdjęcie uzupełnionego, kompletnego, zawierającego prawidłowe dane i podpisanego wniosku oraz oświadczenia stanowiącego załącznik nr 1) – na adres [bschodziez@bschodziez.pl](mailto:bschodziez@bschodziez.pl)
  - 2) z wykorzystaniem bankowości elektronicznej<sup>1</sup> lub
  - 3) pisemnej – w Oddziale Banku lub przesyłką pocztową.
16. Bank – w terminie 21 dni od daty doręczenia wniosku – informuje na trwałym nośniku kredytobiorcę składającego wniosek o jego otrzymaniu. W powyższej informacji Bank:
  - 1) potwierdza okres, na który została zawieszona spłata rat kredytu,
  - 2) informuje o wysokości opłat z tytułu ubezpieczeń (o ile dotyczy),
  - 3) wskazuje kredytobiorcy sposób rozliczenia z tytułu zawieszenia spłaty umowy, które uległo skróceniu – w przypadku, o którym mowa w ust. 14,
  - 4) Bank przekazuje również informację o braku możliwości realizacji wniosku, ze wskazaniem powodu.Brak ww. informacji nie wpływa na rozpoczęcie zawieszenia spłaty rat kredytu.
17. Informację, o której mowa w ust. 16 Bank przekazuje zgodnie z dyspozycją kredytobiorcy określoną we wniosku, tj. drogą mailową na adres wskazany we wniosku, przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 Ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe. Możliwe jest również przekazanie informacji, o której mowa w ust. 16 w trakcie osobistej wizyty kredytobiorcy w Oddziale Banku.
18. Kredytobiorca ma prawo do rezygnacji ze złożonego wniosku w każdym momencie. Rezygnację składają wszyscy kredytobiorcy, którzy podpisali/ złożyli wniosek.
19. W przypadku złożenia rezygnacji, o której mowa w ust. 18, zawieszenie spłaty rat kredytu pozostaje w mocy za okres do dnia złożenia rezygnacji. Zawieszenie spłaty rat kredytu przestaje obowiązywać od dnia następującego po dniu otrzymania przez Bank oświadczenia kredytobiorcy o rezygnacji. Złożenia przez kredytobiorcę rezygnacji jest równoznaczne z wykorzystaniem okresu zawieszenia, którego ona dotyczyła.
20. Zawieszenie spłaty rat kredytu nie następuje:
  - 1) w przypadku braku danych uniemożliwiającego prawidłową realizację wniosku, w szczególności danych kredytobiorcy, danych identyfikujących umowę, podpisu kredytobiorcy,
  - 2) w przypadku braku możliwości identyfikacji kredytobiorcy składającego wniosek,
  - 3) jeżeli wraz z wnioskiem żaden z kredytobiorców nie złoży oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 (załącznik nr 1 do wniosku),
  - 4) jeżeli kredytobiorca złoży w Banku kilka wniosków o zawieszenie spłaty różnych kredytów z jednoczesnym złożeniem oświadczeń o spełnieniu warunków określonych w ust. 3,
  - 5) jeżeli sprawa, wniosek bądź umowa, której wniosek dotyczy, nie spełniają wymogów ustawowych.W przypadku wystąpienia braków formalnych Bank niezwłocznie wzywa klienta do ich uzupełnienia.
21. W przypadku konieczności korekty/ uzupełnienia wniosku lub oświadczenia (załącznik nr 1 do wniosku) przez kredytobiorcę, skutek zawieszenia (początek okresu zawieszenia), o którym mowa w ust. 2 oraz termin poinformowania, o którym mowa w ust. 16, rozpoczynają się od dnia otrzymania przez Bank poprawnego (skorygowanego/ uzupełnionego) wniosku/ oświadczenia.
22. Bank informuje, że dane o zawieszeniu spłaty rat kredytu i wydłużonym okresie kredytowania, powstałym w wyniku tego zawieszenia, Bank przekazuje do Biura Informacji Kredytowej S.A.
23. W przypadku gdy kredytobiorca korzysta ze wsparcia w ramach pomocy udzielanej przez Fundusz Wsparcia Kredytobiorców, na mocy postanowień ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej, złożenie przez kredytobiorcę wniosku o zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego skutkuje zawieszeniem przekazywania ww. wsparcia na rachunek spłaty kredytu. Wsparcie ulega wznowieniu po ustaniu okresu zawieszenia spłaty rat kredytu.

## II. OŚWIADCZENIA

Oświadczam, że zapoznałem/łam się i aprobuję ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU wskazane w pkt. I. TAK  NIE  \*)

data i podpis kredytobiorcy/ kredytobiorców

<sup>1</sup> Po uruchomieniu funkcjonalności przez Bank.

## OŚWIADCZENIE do wniosku o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

Kredytobiorca			
imię i nazwisko:			
PESEL:		seria i nr dokumentu tożsamości:	
adres zamieszkania:			

**Ja, niżej podpisana/-y oświadczam, że:**

1) składany przeze mnie Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu mieszkaniowego dotyczy

<b>umowy o kredyt hipoteczny nr</b>	
<b>z dnia</b>	

zawartej w celu **zaspokojenia moich własnych potrzeb mieszkaniowych**,

2) nie złożyłam/-em wniosku o zawieszenie spłaty innego niż określony w pkt. 1) kredytu mieszkaniowego przeznaczonego na zaspokojenie moich własnych potrzeb mieszkaniowych.

Oświadczam, że jestem świadoma/-y odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

data i podpis kredytobiorcy
-----------------------------

**Pouczenie:**

1. Oświadczenie, że wniosek dotyczy nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych składa kredytobiorca, który spełnia ten warunek (wystarczające jest złożenie oświadczenia przez jednego z kredytobiorców).
2. Oświadczenie stanowi integralną część **WNIOSKU O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO**.

## WYPEŁNIA BANK

Adnotacje pracownika Banku												
data wpływu wniosku do Banku:			-			-						Uwagi:
podpis Kredytobiorcy zgodny z umową kredytową:*)	TAK <input type="checkbox"/> / NIE <input type="checkbox"/>											
data, pieczętka imienna i podpis pracownika Banku:												
data przekazania kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu: <sup>1</sup>			-			-						
forma przekazania kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:*)	<input type="checkbox"/> pisemnie na adres elektroniczny podany we wniosku <input type="checkbox"/> pisemnie przesyłką pocztową <input type="checkbox"/> pismo przekazane osobiście kredytobiorcy podczas wizyty w placówce Banku (podpis kredytobiorcy na kopii informacji pozostającej w Banku, potwierdzający odebranie pisma)											

<sup>1</sup> w terminie do 21 dni od daty wpływu wniosku do Banku

\*) odpowiednio zaznaczyć